
CONSEIL MUNICIPAL DU 06 SEPTEMBRE 2022

PROCÈS VERBAL

Le six septembre deux mil vingt-deux, à vingt heures, les membres du conseil municipal, régulièrement convoqués, se sont réunis à la mairie, sous la présidence de Madame Manuella PELLETIER-SORIN, Maire.

PRÉSENTS : Mesdames BURTY Joanny, GALLAIS Véronique, GARIOU Béatrice, JAUNET Sabrina, LACHAUD Elsa, LAUTRU Emmanuelle, PELLETIER-SORIN Manuella, SORIN Virginie, TERRIEN Agnès ; Messieurs BOURREAU Patrick, CHARRIAU Jean-Emmanuel, FLEURY Guillaume, GEORGET Nicolas, PARRAIS Bruno, PARRAIS Philippe.

EXCUSÉS : Madame BLANCHARD Maryline, Messieurs BIRON Dominique, ECOMARD Paulin, LE ROUZIC Ludovic.

Monsieur Nicolas GEORGET a été nommé secrétaire.

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Le conseil municipal approuve à l'unanimité le compte rendu de la séance du 05 juillet 2022.

STATION ÉPURATION

Monsieur Philippe PARRAIS rapporte les éléments apparaissant dans le courrier de la DDTM (*Direction Départementale des Territoires et de la Mer*) sur la conformité du système d'assainissement, pour l'année 2021. La station est conforme, quelques dysfonctionnements sont cependant relevés.

1. Le déversoir en-tête de station enregistre un trop-plein de 8%, jugé excessif. Le déversement se dirige vers le Falleron, ne contribuant pas à la protection du milieu récepteur.
2. Entretien des filtres plantés de roseaux : envahissement de végétaux indésirables. Une opération de désherbage est programmée par la SAUR.
3. Dispositif de déphosphatation pas assez efficace. La SAUR doit transmettre des propositions.

La commune doit soumettre, à la Police de l'Eau, un plan d'action visant à réduire significativement les volumes de déversement. La commission « Réseaux » va engager un travail permettant de répondre au mieux aux attentes de la DDTM.

Deux actions sont envisagées :

- Le géoréférencement des réseaux eaux pluviales afin de détecter les éventuels déversements dans le réseau eaux usées
- La consultation d'un bureau d'étude pour des propositions de solutions afin de réduire la quantité des eaux parasites dans le réseau eaux usées.

TRAVAUX RUE DU MARAIS ET RUE DES BRANDES

Monsieur Jean-Emmanuel CHARRIAU informe de la réception des travaux fin juillet pour les travaux de terrassements voiries (BAUDRY et CROCHET). Des réserves ont été émises, finition du stabex, colliers réfléchissants sur les potelets bois, fixation des lisses horizontales, fixation des panneaux sur les candélabres ... Celles-ci doivent être levées d'ici la fin octobre 2022. La réception des matériels éclairages public réalisés par le SYDELA a également été effectuée avec quelques réserves.

TRAVAUX CITY STADE

Madame la Maire communique sur le planning de fin de travaux :

- pose filet pare ballon semaine 39
- réalisation enduit des murs semaine 42
- mise en place des jeux jardins enfants derrière la bibliothèque semaine 46
- plantations et clôtures semaine 47.

Il est demandé à supprimer l'éclairage nocturne sur le candélabre situé près du city stade, ceci afin limiter l'utilisation tardive du city stade.

La commission « Enfance Jeunesse Sports » doit engager un travail sur la rédaction du règlement d'utilisation du city stade.

CONVENTION PAUSE MÉRIDIANNE 2022/2023 CHOLTIÈRE/BASKET

Madame la Maire rappelle aux élus qu'un animateur de l'association de basket « Choltièrre Paulx Mer Morte » participe sur le temps de pause méridienne, à l'accompagnement des enfants au restaurant scolaire et en surveillance de cour. Ce temps réalisé chaque midi est à la charge de la commune.

La convention de partenariat avec l'association de basket « Choltièrre Paulx Mer Morte » et la commune permet de proposer un seul contrat à l'agent, moyennant un versement du montant établi chaque trimestre selon le relevé d'heures effectuées. Cette convention doit être renouvelée, les membres du conseil municipal valident à l'unanimité.

INSTALLATION CLASSÉE – GAEC SAINTE-MARIE DES PINS

Madame la Maire présente aux membres du conseil municipal la demande d'enregistrement présentée par le GAEC SAINTE MARIE DES PINS pour un élevage de 220 vaches laitières, des génisses et de 70 mâles en engraissement sur la commune de Froidfond (85300), situé sur les deux sites d'exploitation à Sainte Marie des Pins et à la Croix.

Elle donne la parole à monsieur Jean-Emmanuel CHARRIAU, qui précise que cette installation est soumise à l'enregistrement au titre des installations classées pour la protection de l'environnement et nécessite une consultation du public suite au changement de catégorie de « sous déclaration » à « sous autorisation ». Il informe que la commune de Saint-Étienne-de-Mer-Morte est concernée par l'épandage des effluents de l'élevage et que le conseil municipal est appelé à donner son avis sur cette demande d'enregistrement.

Le conseil municipal donne à l'unanimité, un avis favorable à la demande d'enregistrement présentée par le GAEC SAINTE MARIE DES PINS.

INSTALLATION CLASSÉE – GAEC DU BARIL

Une deuxième demande d'enregistrement est présentée par le GAEC DU BARIL dont le siège social est situé au lieu-dit « Le Baril » à MACHECOUL-ST MEME, en vue d'obtenir l'autorisation d'augmenter l'effectif de vaches laitières à 235.

Monsieur Jean-Emmanuel CHARRIAU, indique que cette demande est similaire à la précédente et que la commune de Saint-Étienne-de-Mer-Morte est concernée par le projet puisqu'une partie de son territoire est comprise dans un rayon d'un kilomètre du projet. En effet, 1 des 4 sites d'élevage est situé au lieu-dit « La Martinière » à Paulx.

Le conseil municipal donne à l'unanimité un avis favorable sur cette demande d'enregistrement.

MODIFICATION DU PLU – COMMUNE DE LA LIMOUZINIÈRE

La commune de la Limouzinière demande un avis sur la modification simplifiée n°1 de leur PLU afin de procéder à de légères modifications d'éléments. Avant l'ouverture d'une consultation de la population Limouzine prévue au mois d'octobre, le projet de modification simplifiée nous est notifié en qualité de personnes publiques associées.

Les modifications apportées n'ayant pas d'impact sur les habitants et/ou des parcelles limitrophes à la commune, les membres du conseil n'émettent aucune observation.

PLU communal

Concernant l'avancement du PLU de la commune, Madame la Maire indique que les vacances estivales n'ont pas été propices à la recherche d'un autre cabinet pour la reprise de la révision. Plusieurs organismes sont sollicités pour un accompagnement dans cette recherche.

FONDATION DU PATRIMOINE – LANCEMENT COLLECTE DE DONS

Madame la Maire informe que le dossier des tableaux de l'église est soldé. Une nouvelle collecte de dons sera lancée par la Fondation du Patrimoine pour les travaux du clocher.

Ouvert à l'ensemble de la population, le mercredi 14 septembre à 10 heures aura lieu la descente de la petite cloche. Un verre de l'amitié sera servi à la suite de cette action.

La cloche sera exposée dans l'église à l'occasion de la Journée du Patrimoine prévue le 17 septembre prochain.

Concernant les travaux de restauration des chainages du clocher, ceux-ci doivent être réalisés par la société SORENOV et sont prévus à compter de fin septembre 2022 pour une durée de 4 mois. Un échafaudage avec filet sera mis en place.

INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES

Eclairage public

Monsieur Philippe PARAIS informe du retard des travaux, puisque la première tranche prévue pour cet été n'a pas encore commencé. Il indique que le matériel arrive la semaine 38 pour une installation semaine 39.

Il informe également que le SYDELA sollicite la commune pour diminuer la consommation électrique. Il est préconisé d'éteindre les lumières la nuit pour cet hiver. Dans un souci de préservation des ressources, Monsieur Philippe PARAIS précise que l'entreprise Eiffage en charge de l'entretien de l'éclairage public, programmera l'horloge pour une extinction des lumières la nuit, lors de leur visite annuelle avant la Toussaint.

La question de la sécurité lors des manifestations dans la salle des fêtes ou de sports a été soulevée. Des renseignements seront pris par Monsieur Philippe PARAIS pour évaluer la possibilité et le coût d'un éclairage isolé.

Journée du patrimoine

Madame Sabrina JAUNET communique sur l'organisation de la Journée du Patrimoine du 17 septembre prochain. Le rendez-vous avec Monsieur Maurice BARIL est fixé à 15 heures devant l'église, pour se laisser porter dans un récit historique des tableaux « La Pentecôte » et « Le Rosaire », récemment revenus de restauration. Une exposition de photos avant et après mettra en évidence le travail réalisé. Des photos intérieures du clocher seront également affichées et la petite cloche sera exposée. Des panneaux réalisés par l'entreprise BODET en charge de la restauration des campanaires permettront également de connaître leur histoire.

Le cimetière

Madame la Maire précise qu'un nettoyage du côté gauche du cimetière a été engagé. Un relevé des tombes non entretenues va être à nouveau réalisé courant septembre afin de solliciter les ayants droits à venir les nettoyer par l'envoi d'un courrier.

La journée de nettoyage du cimetière est programmée le samedi 22 octobre à 9 heures et l'appel aux bénévoles est lancé.

Concernant les jardinières situées à l'entrée du cimetière celles-ci étant cassées, elles seront déposées et remplacées par une plantation en pleine terre.

Illuminations de Noël

Madame Sabrina JAUNET informe que le dernier achat des illuminations de Noël est arrivé. Pour cette année, il s'agit du renouvellement de la guirlande de 30 mètres fixée sur le bâtiment de la bibliothèque.

Effectifs écoles

Madame la Maire donne les chiffres du nombre d'élèves pour la rentrée scolaire 2022/2023 :

- 38 élèves répartis sur 2 classes à l'école Arc-en-Ciel sous la direction de Madame Romane ROCHE.
- 140 élèves répartis sur 6 classes à l'école Sainte-Marie, sous la direction Madame Annabelle COSSAIS.

Marché local

Interrogé sur la pérennité du marché, compte tenu de la baisse de la fréquentation, le conseil propose d'organiser prochainement un échange avec les commerçants afin de connaître leurs attentes.

Rue de la Tour

A titre expérimental, une chicane sera installée rue de la Tour. Préconisée par le Département, elle devrait permettre de sécuriser les riverains qui sortent du lotissement « Monnier ».



Madame la Maire lève la séance.